

令和3年3月

定例農業委員会議事録

日 時 令和3年3月8日(月)午後1時30分～

場 所 日高村保健センター 大ホール

出席委員

1番 壬生 豊秀

2番 濱田 善久

3番 竹田 芳則

4番 岩井 俊一

5番 中山 美佳

6番 大和田 博光

7番 藤原 利彦

8番 北添 孝裕

9番 朝山 正敏

推進委員

筒井 祥夫

戸梶 哲男

柏井 康志

正岡 美知男

欠席推進委員 森下 眞喜男

出席農業委員会事務局職員

農業委員会

事務局長

松岡 一宏

農業委員会

事務局次長

藤岡 明仁

農業委員会

事務局員

澁谷 修平

産業環境課

会計年度任用職員

鎮西 洋美

1. 本日の会議に付した案件

日程第1 議事録署名委員の選任について

日程第2 第1号議案 3条申請 1件

第2号議案 非農地証明願 2件

第3号議案 利用権設定 1件

開議の宣告

【午後1時30分 開会】

議長（竹田 芳則）

定刻になりましたので、只今より日高村農業委員会令和3年3月の総会を開催いたします。

これより議事に入ります。

最初に、本日の出席委員数は9名で定足数に達しておりますので、令和3年3月日高村農業委員会総会は成立しております。

日程第1 議事録署名委員の選任について

議長（竹田 芳則）

まず最初に日高村農業委員会会議規則第8条の規定により、1番壬生豊秀委員、2番濱田善久委員の両名を指名致します。

なお、本日の会議書記には、鎮西洋美会計年度任用職員を指名します。

日程第2 第1号議案 3条申請について

議長（竹田 芳則）

それでは、日程第2、第1号議案 3条申請について事務局説明をお願いします。

事務局（澁谷 修平事務局員）

第1号議案について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議長（竹田 芳則）

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いします。

藤原利彦委員

3月1日、午前9時40分に会長、加茂地区の委員、事務局2名の計6名で現地調査を行いました。事務局から説明があったように、土地を上げてます。まだ途中で、現在ユンボが壊れてユンボを借りてこないといけないねと話してました。土地を上げて、非農地の土地と一緒に面を合わせるような形で埋め立てをしております。水がくるかどうかを最初心配してましたが、本人がちょうどいらして確認した所、水も間違いなく入ってくるという事で、それなら大丈夫でしょうと判断しました。審議の程よろしくをお願いします。

議長（竹田 芳則）

現地報告ありがとうございました。この案件について質疑応答にはいたいと思います。意見のある方は挙手を持ってをお願いします。なければ第1号議案農地法第3条の規定による許可申請について、許可する事に賛成の方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

ありがとうございました。全員一致でこの案件は承認されました。

議長（竹田 芳則）

続きまして、第2号議案 非農地証明願について、2件出ておりますが1件目事務局説明をお願いします。

事務局（澁谷 修平事務局員）

第2号議案について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議長（竹田 芳則）

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いします。

中山美佳委員

3月1日、午前9時20分に会長、本郷地区の委員4名、事務局2名の計7名で現地調査を行いました。写真を見ていただくと、何か木を植えている訳でもなく、トラクターが入るくらいの高さかなと。役場の方に寄付されてるという事で毎年行っている農地利用状況調査に反映してなかったのが、微妙などっちがどうよというような意見でした。皆さんに意見をお伺いして、どういう判断をした

ら一番いいのか、審議の程よろしく申し上げます。

議長（竹田 芳則）

現地報告ありがとうございました。この案件について質疑応答にはிரりたいと思います。意見のある方は挙手を持って申し上げます。

濱田善久委員

これ今、荒れてないのは、役場が綺麗に管理してるからですか。

事務局（松岡 一宏事務局長）

そうです。近隣から村が所有者なので、草をきちんと刈って下さいという事で年に何回か刈ってます。

濱田善久委員

この土地を、畑か田で公売できるのであれば、先にそれをして、その後で非農地申請というかたちの方がいいんじゃないですか。

事務局（松岡 一宏事務局長）

本来なら農地を役場は持てないので、寄付された時点で地目を変更すべきが、できてなかったのが原因です。農地で公売かけるのであれば、最低面積を持って人しか買えない。5条でやるなら売りにかけた後に、ちゃんとうちがしますよと約束した後、転用を出してもらわないと無理です。

藤原利彦委員

写真の隣に大きな家がありますよね。この人に例えばどうですかと、声かけなんかは近所の人にできないですか。

事務局（松岡 一宏事務局長）

多分、そういう話があれば、何とかなってたんじゃないでしょうか。村としては折角なので、基本は宅地として、人に来てもらいたいなという思いがあるのかなど。日高村は都市計画区域外なので、農地を宅地にするのは5条でこの土地だけをちゃんと家にしますよじゃないと、なかなか転用が難しい。宅地造成の為の転用というのは、なかなかできないというのが現状です。

議長（竹田 芳則）

他に意見はないでしょうか。なければ第2号議案 非農地証明願の許可に賛

成の方の挙手をお願いします。

(賛成7人 反対1人)

ありがとうございました。賛成多数でこの案件は承認されました。

事務局（松岡 一宏事務局長）

実際、今後もし寄付してもらった時に、農地だったらどうせないかんかを、きちんと示しておかないといけませんね。転用は難しいので、どうなるかですが。

議長（竹田 芳則）

続きまして、第2号議案 非農地証明願2件目について事務局説明をお願いします。

事務局（澁谷 修平事務局員）

第2号議案2件目について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議長（竹田 芳則）

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いします。

藤原利彦委員

3月1日、午前9時50分に会長、加茂地区の委員3名、事務局2名の計6名で現地調査を行いました。事務局から詳しい説明がありましたが、1枚目の細長い土地は●●●●さんの柿畑の東で、1mもあるかないかで、これは農地としてとても使えないだろうと。申請地の2は、すでにお墓が建っております。墓地としての登記ができてないので、墓地の申請を出すように現地で確認済みです。3番目は、今所有者が東京で、知り合いの方に借りてもらって、駐車場にして使用されてます。ここを畑に戻してというのは、売りたい人も、買おうとしてる人も、考えてないとの事なので仕方がないのかなと。申請地4~6ですが、見てのとおり林になってるので、これも仕方がないのかなという結論になってます。審議の程よろしくをお願いします。

議長（竹田 芳則）

現地報告ありがとうございました。この案件について質疑応答にはいりたいと思います。意見のある方は挙手を持ってをお願いします。なければ第2号議案 非農地証明願について、賛成の方の挙手をお願いします。

(全員賛成)

ありがとうございました。全員一致でこの案件は承認されました。

議 長 (竹田 芳則)

続きまして、第3号議案 利用権設定について事務局説明をお願いします。

事務局 (澁谷 修平事務局員)

第3号議案について朗読する。(別紙議案書のとおり)

議 長 (竹田 芳則)

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いします。

大和田博光委員

3月1日、午前9時に会長、本郷地区の委員4名、事務局2名の計7名で現地調査を行いました。今まで●●さんがハウスをやったという事で、●●さんも地域おこし協力隊で、継続して実習も頑張ってくれて、奥さんと一緒にやるという事で、利用権設定に関しては問題ないと思います。審議の程よろしくをお願いします。

議 長 (竹田 芳則)

現地報告ありがとうございました。この案件について質疑応答にはいたいと思います。意見のある方は挙手を持ってをお願いします。

藤原利彦委員

地域おこし協力隊が後継者になってくれる事は、非常に嬉しい事で、これは、村もJAも生産者団体もバックアップしていただいて、経営がうまくいくように体制をとっていただけたらと思います。

正岡美知男委員

●●さんが作った時は、非常に土地の条件が悪かったと聞いてます。1年間作ってないし、その間に何かしたりはしたんですか。

事務局 (澁谷 修平事務局員)

正岡委員から話しがあったように、●●さんがやってる時には土があんまり

よくないんじゃないかと。病気が出てたという事がありました。今1年間休んでる状態ですが、中の土作りについては、できる範囲で普及所の意見を聞きながら、手を入れていってるような状況です。●●●●●●さんが使ってたヤシガラの培地、土なんですけど、それを引き取って中で土を混ぜ込んで、土壌改良を行っている所です。普及所の指導のもと、土作りにしっかり取り組んだ後、作っていくという事でいろいろな手を考えてます。

事務局（松岡 一宏事務局長）

検査結果が悪かった訳ではないです。そこは普及所と相談しながら、先程言ったように、土作りからしっかり入っていける支援はしていきたいなと思ってます。

議長（竹田 芳則）

他に意見はないでしょうか。なければ第3号議案 利用権設定の許可に賛成の方の挙手をお願いします。

（全員賛成）


ありがとうございました。全員一致でこの案件は承認されました。

議長（竹田 芳則）

今日の案件は終わりました。これで令和3年3月の農業委員会を閉会致します。

上記の議事録は会の顛末に相違ないことを証し署名します。

令和3年4月5日

議事録署名委員 千生豊秀 

議事録署名委員 濱田善久 