（様式第１１号）

|  |
| --- |
| 同意書  下記のとおり農地の所有権を賃貸人が　　　　　　　に移転することについて賃借人は  同意いたします。  なお、所有権移転後の農地の耕作については下記期限まで賃借人において行いますこと  を念のため申し添えます。  記  1． 土地の所在、地番、地目および面積   1. 賃借人の住所氏名 2. 賃貸人が所有権を移転しようとする時期および相手方の住所氏名   　　　　　　　　　年　　月　　日　　　住　　所  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名   1. 賃貸人が所有権を移転することについて賃借人が同意した年月日   　　　　　　　　　年　　月　　日  　5．　賃借人が耕作する期限  　　　　　　　　　年　　月　　日まで    　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　　所  同意者　賃借人  　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名 |

（**留意事項**）

１　更新拒絶の通知

一般に期間の定めのある賃貸借は、期間の満了により終了します。農地等の賃貸借で期間の定めがあるものについては、期間満了の１年前から６か月前までの間に更新拒絶の通知をしないと従前の賃貸借と同一の条件で更に賃貸借をしたものとみなされます。（法17条）

２ 合意解約

　　合意解約をする場合には、あらかじめ知事の許可をうけたうえでなければなりませんが、民事調停法による農事調停によって行われる場合や借受地を返還する日前６か月以内に、成立した合意である旨が書面で明らかなものについて行われる場合には、許可を要しないことになっています。（法第18条第１項）