

平成30年7月

定例農業委員会議事録

日 時 平成30年7月9日（月）午後4時00分～

場 所 日高村商工会 2階 会議室

出席委員

1 番	筒井 祥夫	2 番	大川 厚男
3 番	壬生 豊秀	4 番	青木 祐一
6 番	濱田 善久	7 番	竹田 芳則
8 番	澁谷 剛志	9 番	北添 安
10 番	中山 紀彦	11 番	中山 美佳
13 番	川瀬 健	14 番	正岡 美知男

欠席委員

5 番	森下 達雄	12 番	森下 清徳
-----	-------	------	-------

出席農業委員会事務局職員

農業委員会	事務局長	松岡 一宏
農業委員会	事務局次長	戸梶 泰彰
産業環境課	臨時職員	鎮西 洋美

1. 本日の会議に付した案件

日程第1 議事録署名委員の選任について

日程第2 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請書審査の件について

第2号議案 非農地証明願

第3号議案 利用権設定について

第4号議案 国土調査に伴う地目変更について

開議の宣告

【午後4時00分 開会】

議長（竹田 芳則）

定刻になりましたので、只今より日高村農業委員会平成30年7月の総会を開催いたします。本日、5番森下達雄委員、12番森下清徳委員より欠席の旨、通告がありましたので、ご報告いたします。

これより議事に入ります。

最初に、本日の出席委員数は12名で定足数に達しておりますので、平成30年7月日高村農業委員会総会は成立しております。

日程第1 議事録署名委員の選任について

議長（竹田 芳則）

まず最初に日高村農業委員会会議規則第8条の規定により、3番壬生豊秀委員、4番青木祐一委員の両名を指名致します。

なお、本日の会議書記には、鎮西洋美臨時職員を指名します。

日程第2 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請書審査の件について

議長（竹田 芳則）

それでは、日程第2、第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請書審査の件について、3件ある内の1件目の説明を事務局お願いします。

事務局（戸梶 泰彰事務局次長）

第1号議案について朗読する。(別紙議案書のとおり)

議長(竹田 芳則)

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いします。

大川 厚男委員

7月4日、午前9時30分に会長、委員3名、事務局2名の計6名で現地調査を行いました。まず小濱のほうですが、対岸に見えるのが四国ブロックで、筒井委員の足元が写ってますが、この道を上っていくと鴨地の大堂になります。管理もきちんとされて、生前贈与という事で問題ないのではと思います。以上です。

議長(竹田 芳則)

ありがとうございました。この案件につきまして審議を行いたいと思います。質問のある方は挙手を持ってお願いします。ないようでしたら採決にはいりたいと思います。この案件について承認される方の挙手をお願いします。

(全員挙手)

ありがとうございます。全員一致でこの案件は承認されました。

議長(竹田 芳則)

続きまして、第1号議案2件目の説明を事務局お願いします。

事務局(戸梶 泰彰事務局次長)

第1号議案2件目について朗読する。(別紙議案書のとおり)

議長(竹田 芳則)

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いします。

大川 厚男委員

7月4日、9時10分に1回目、会長、委員3名、事務局2名の計6名で現地調査を行いました。事務局から説明があったように、再度調査という事で、まず、上の地図の訂正をさせていただきます。上の申請地はいいですが、下の申請地は赤い点が二つ並んでいる所になります。写真の上の田が写っている所の前になりますが、柿が植えられていて綺麗に管理されてます。それが上の申

請地です。写真上の右と、下2枚が先程言った赤い点々の申請地です。何とか管理されているんじゃないかと。今現在は、譲受人の親が管理しておりますが、息子さんの方も枝川にいて、将来的には息子さんが管理するようなので、問題はないのではと思います。以上です。

議長（竹田 芳則）

ありがとうございました。この案件につきまして審議を行いたいと思います。質問のある方は挙手を持ってお願いします。ないようでしたら採決にはいりたいと思います。この案件について承認される方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

ありがとうございます。全員一致でこの案件は承認されました。

議長（竹田 芳則）

続きまして第1号議案 3件目の説明を事務局お願いします。

事務局（戸梶 泰彰事務局次長）

第1号議案の3件目について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議長（竹田 芳則）

事務局説明ありがとうございました。

澁谷 剛志委員

私もこの場所を国土調査で、3年前に行きましたが、横に畑の後とかはあります。ですが、切図は全部縦になってます。調査に行きましたが、どうしようもないです。それと、途中で道が通っているんですが、その道もどの土地を通っているか分からない。誰の所の土地を通過って道がついたのかも分からない。どうしようもない所です。

中山 美佳委員

筆が多いですね。何筆くらいありますか。

澁谷 剛志委員

200筆ちょっとあります。

議 長（竹田 芳則）

先程、澁谷委員が説明してくれましたが、そういう事をいれて審議していただきたいと思います。

中山 紀彦委員

誓約書がついて、耕作計画書もついてますが、場所が筆界未定で分からないのに、3年3耕作は無理ですよね。ここの土地は、ほとんどが農地じゃないでしょう。そしたらこの土地を農地から非農地にするのが本当やないですか。

澁谷 剛志委員

非農地にしようにも、場所が分からなければ非農地に出来ないでしょう。

事務局（松岡 一宏事務局長）

ここをある程度地図混乱地と認めてもらって、全員が来てくれてこうですよと認めてくれたら、ある程度はできるんです。望ヶ丘もそれに近いものがあったんですが、ここは人が来ないようなので。

議 長（竹田 芳則）

農地法3条で申請されてる以上は、農業委員会で採決をしないとイケません。原則としては3年3耕作。

事務局（戸梶 泰彰事務局次長）

何処か分からない所を非農地証明で出すのがいいのか、絶対耕作しない所の耕作計画を認めるのか、どちらもどちらかなど。

事務局（松岡 一宏事務局長）

耕作をしないのに、誓約書を認めることは出来ない。

議 長（竹田 芳則）

この案件については取り下げてもらって、再度非農地証明願で申請していただきます。

日程第2 第2号議案 非農地証明願

議 長（竹田 芳則）

続いて第2号議案 非農地証明願の審査について1件目の説明を事務局お願いいたします。

事務局（戸梶 泰彰事務局次長）

第2号議案の1件目について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議長（竹田 芳則）

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いいたします。

正岡 美知男委員

7月4日午前8時40分に会長と委員3名、事務局2名の計6名で現地調査を行いました。写真で見ていただいた通り原野になっていて、これを農地に戻すというのは困難だと判断しました。審議の程よろしく申し上げます。

議長（竹田 芳則）

ありがとうございました。この案件につきまして質問のある方は挙手を持ってお願いします。なければ採決にはいたいと思います。この「非農地証明願」の証明を許可する方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

ありがとうございました。全員一致でこの証明は許可されました。

議長（竹田 芳則）

同じく非農地証明願の審査について2件目の説明を事務局お願いいたします。

事務局（戸梶 泰彰事務局次長）

第2号議案の2件目について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議長（竹田 芳則）

事務局の説明が終わりました。続いて現地調査報告をお願いいたします。

大川 厚男委員

7月4日午前9時25分、会長と委員3名、事務局2人の計6名で現地調査を行いました。事務局から説明がありましたが、橋が建設されて耕作するには不適切な土地になってます。又、橋の建設の時に出てきた大きな石もあるので、農地としての利用は無理ではないかと思えます。以上です。

議 長（竹田 芳則）

ありがとうございます。この案件につきまして審議を行いたいと思います。質問のある方は挙手を持ってお願いします。なければ採決にはいたいと思います。この「非農地証明願」の証明を許可する方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

ありがとうございました。全員一致でこの証明は許可されました。

日程第2 第3号議案 利用権設定の件について

議 長（竹田 芳則）

続きまして、第3号議案 利用権設定の件について1件、事務局説明をお願いします。

事務局（戸梶 泰彰事務局次長）

第3号議案について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議 長（竹田 芳則）

この件についてご承認していただける方の挙手をお願いします。

（全員挙手）

ありがとうございました。全員一致でこの案件は承認されました。

日程第2 第4号議案 国土調査に伴う地目変更について

議 長（竹田 芳則）

続きまして、第4号議案 国土調査に伴う地目変更について1件事務局説明をお願いします。

事務局（戸梶 泰彰事務局次長）

第4号議案について朗読する。（別紙議案書のとおり）

議 長（竹田 芳則）

どうもありがとうございます。この件については、各委員目をとおしていただきたいと思います。

議 長（竹田 芳則）

今日の案件は終わりました。これで平成30年7月の農業委員会を閉会致します。

上記の議事録は会の顛末に相違ないことを証し署名します。

平成30年 8月 6日

議事録署名委員

壬 生 豊 秀

議事録署名委員